

## Chancen nutzen durch eigene Lösungen

In dynamischen Märkten kann der Einsatz neuer Technologien den Unterschied zwischen Erfolg und Misserfolg ausmachen. Daher entwickelt die IDEAL aktiv eigene Lösungen und evaluiert aktuelle Trends, um auch in Zukunft ihre Produkte mit der bestmöglichen technologischen Unterstützung vertreiben zu können.

# Controller (m/w/d) Immobilien und Immobilienfinanzierungen

**Wir suchen in unserem Bereich Unternehmenssteuerung, Risikomanagement und Controlling zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Controller (m/w/d) Immobilien und Immobilienfinanzierungen in Berlin.**

### Deine Aufgaben:

- Fachkundig prüfst und beurteilst du immobilienbezogene Investment Cases und aktuelle Projekte wirtschaftlich
- Engagiert überprüfst und analysierst du eigenverantwortlich Projektstatusberichte, führst Soll-Ist-Vergleiche, Forecasts und Wirtschaftlichkeitsberechnungen durch
- Du entwickelst und analysierst KPIs und Cashflow-Prognosen. Zudem baust du effektive Reporting-Tools auf und aus, erstellst strukturierte Statusberichte und fundierte Entscheidungsvorlagen für das Management, inklusive Unterstützung bei Gremienvorlagen
- Eigenständig berechnest du Beleihungswerte gemäß relevanter Standards
- Mit deinem Know-how identifizierst und bewertest du projektspezifische Risiken durch Risikoindikatoren, Szenarioanalysen und den Aufbau von Frühwarnsystemen

### Dein Profil:

- Du verfügst über ein abgeschlossenes Studium mit dem Schwerpunkt Finanzen, Wirtschaftswissenschaften oder vergleichbarer Fachrichtung
- Mehrjährige Erfahrungen als Immobilienanalyst, als Controller für Immobilienfinanzierungen oder als Wirtschaftsprüfer mit Schwerpunkt Immobilien konntest du bereits sammeln
- In dem erforderlichen Fachgebiet hast du bereits Risiken und Ertragschancen analysiert und beurteilt sowie die Einhaltung regulatorischer Vorgaben sichergestellt
- Ein sicherer Umgang mit Financial Modelling, quantitativen Analysemethoden und gängigen Reporting-Tools (z. B. MS Excel, PowerPoint) zeichnen dich aus
- Verhandlungssichere Deutschkenntnisse (Wort und Schrift) runden Dein Profil ab

## Unser Angebot:

- Flexible Gestaltung der Arbeitszeiten, mobiles Arbeiten, Zeitkonten sowie individuelle Teilzeitmodelle
- Tarifvertrag, 13,3 Gehälter, vermögenswirksame Leistungen, Fahrgeldzuschuss, 30 Tage Jahresurlaub, Sonderurlaubstage zu diversen Ereignissen und arbeitsfrei am 24.12. und 31.12.
- Moderne Technik und Kommunikationsmedien, ergonomische Arbeitsplätze, sehr gute Verkehrsanbindung
- Hausinternes Mittagsangebot, Betriebssportgruppen, betriebliches Gesundheitsmanagement, regelmäßige Events
- Betriebliche Altersvorsorge, firmenfinanzierte Absicherung bei Invalidität und im Todesfall sowie Mitarbeiterrabatte (Versicherungen, Corporate Benefits)

## Interessiert:

Weitere Informationen finden Sie auf:  
[www.ideal-versicherung.de](http://www.ideal-versicherung.de).

Bewerbung mit Angabe Gehaltsvorstellung  
und möglichem Eintrittstermin bitte an:  
[jobs@ideal-versicherung.de](mailto:jobs@ideal-versicherung.de).  
IDEAL Lebensversicherung a.G.  
Kochstr. 26 • 10969 Berlin

## Ansprechpartner/-in:

Giulia Zahn  
Telefon: 030/ 25 87-335

**Ich versichere dir, du  
erhältst auf jeden Fall ein  
Feedback zu deiner  
Bewerbung!**

